

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツV 505号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口3丁目16-44		
交通	白新線 新潟駅 徒歩9分 上越新幹線 新潟駅 バス6分 笹口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.54畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	22.84㎡	向き	北西
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料合計の50% (最低保証料30,000円)、月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.19870



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付