

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,500円

2面採光,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルタイル 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田603-2		
交通	越後線 新潟駅 バス40分 新潟ふるさと村 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.77㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月17日
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.19965



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付