

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,サンルーム,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランディア中山 206号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区中山 8 丁目8-15 | | |
| 交通 | 新潟交通 東工業高校前 バス停徒歩3分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.14畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.72㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒料 : 17,050円 [月次費用] 町内費 : 500円 LSC : 1,540円 保険料 : 750円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料:賃料総額60%、月額保証料:1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.20107

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |