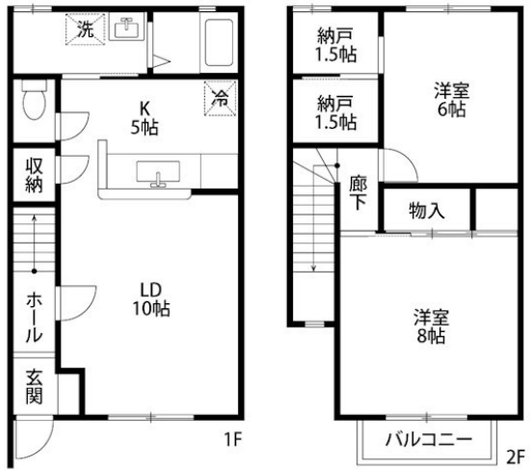
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

２Ｆ以上,メゾネット,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	アーバンライフA　2号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江２丁目8-5		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩29分 磐越西線　新潟駅　バス8分　和合町　バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LD(10畳) K(5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[月次費用]　町内費：350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額家賃合計の80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.20216

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000046538

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。