

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アブシンベル A202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸2丁目16-6		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩39分 白新線 大形駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.95㎡	向き	北
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月8日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガス給湯,クローゼット,クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料合計の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.20311

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付