

# FOR RENT

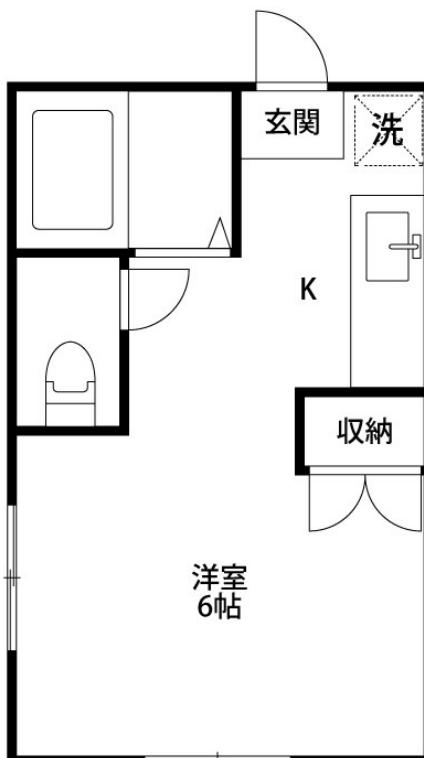
賃料	管理費等
36,000円	0円

2面採光,角住戸,リノベーション,駅前,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール 1-A号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山4丁目9-10		
交通	白新線 新潟駅 徒歩10分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.44m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用希望の場合、初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.20318



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%