

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	1,000円

角住戸,通風良好,南面リビング,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	駅南アベニューとやのC 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山5丁目4-20		
交通	白新線 新潟駅 徒歩23分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.24㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換料(任意): 22,000円 [月次費用] 町内費: 100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月総額の80%、月: 引落手数料として250円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.20344

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付