

# FOR RENT

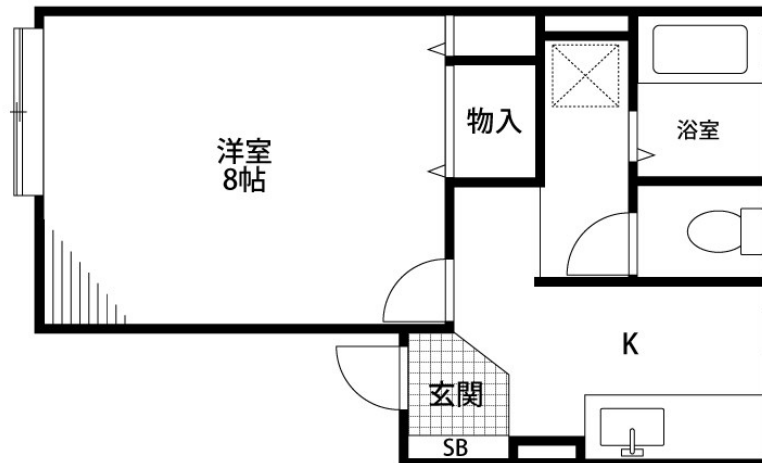
賃料	管理費等
45,000円	0円

角住戸,通風良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリー駅南B 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島2丁目13-7		
交通	越後線 上所駅 徒歩5分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.54㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	可 保証人もしくは保証会社(ニッポンインシュアなど各種プランあり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.20452

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付