

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 78,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンロイヤル B 202号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区東明5丁目2-18 | | |
| 交通 | 信越本線 越後石山駅 徒歩12分 白新線 東新潟駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(16.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.88㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2012年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年1月15日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.20490



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |