

FOR RENT

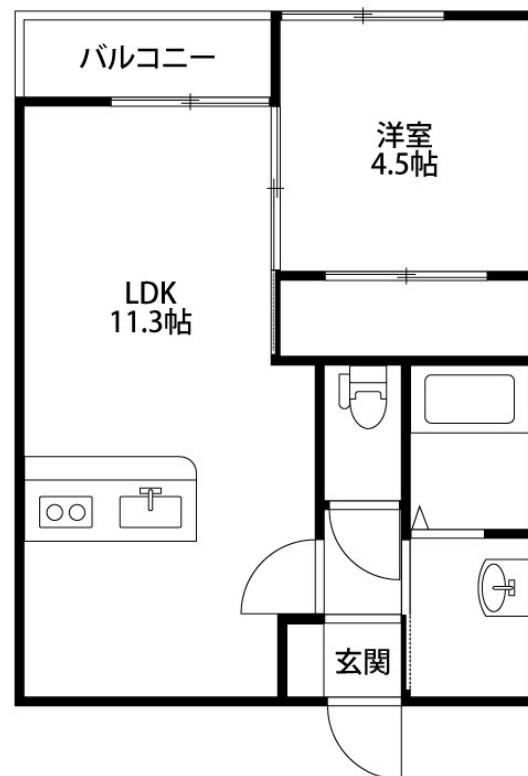
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	UTTA BRAND KOBARINOKI 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区小張木 3 丁目15-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 バス17分 江南高校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.24㎡	向き	北
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.20550

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付