

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,200円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーマゾン女池上山 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池上山 5 丁目5-1		
交通	越後線 新潟駅 バス39分 上山学校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.52㎡	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月8日
駐車場	有(敷地内) 5000 ~ 5500円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2025年6月20日

No.20747

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付