

FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.85万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルトブエンテ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下木戸2丁目22-18-2		
交通	越後線 新潟駅 バス19分 下木戸 バス停徒歩7分 白新線 東新潟駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.71㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池代:1,650円 ルームクリーニング費:74,800円 [月次費用] 町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.20807

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付