

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィータ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山3丁目8-34		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩5分 白新線 東新潟駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.19m ²	向き	南東
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 1,650円 [月次費用] 町内会費: 370円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料合計の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.20909



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付