

FOR RENT

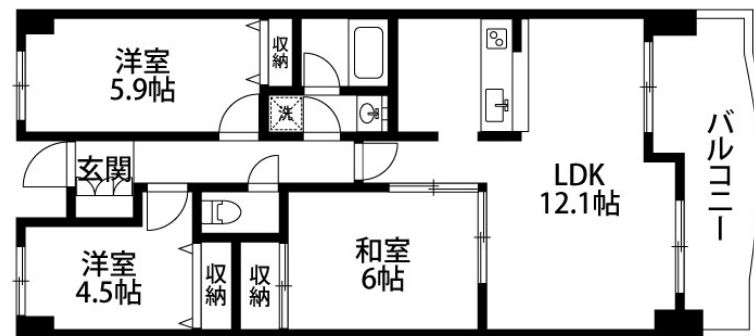
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 136,000円 | 4,000円 |

始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レールシティ万代南 805号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区幸西 1丁目2-3 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩15分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 68.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 家賃総額70% + 手数料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.20973

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |