

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	45,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプルリーフ 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区秋葉 1 丁目6-35		
交通	新潟交通 山の下中学前 バス停徒歩3分 信越本線 新潟駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.13㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月4日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.21069

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付