

# FOR RENT

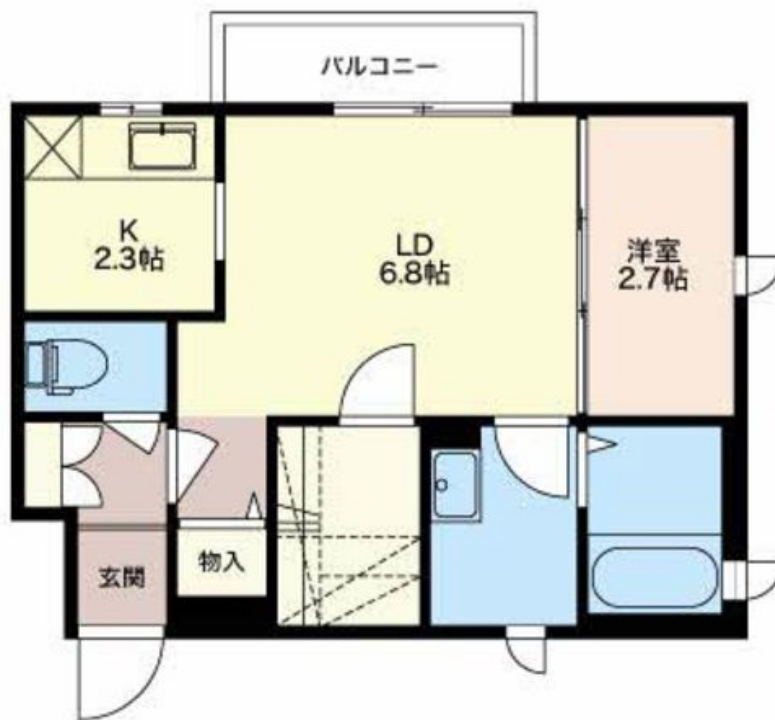
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,900円 |

角住戸,電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ピースブリッジ 102号室                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区海老ヶ瀬922-2                                                                    |      |            |
| 交通       | 白新線 大形駅 徒歩27分<br>白新線 東新潟駅 徒歩53分                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(2.7畳) LD(6.8畳) K(2.3畳)                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 35.05㎡                                                                               | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2014年6月                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 2025年7月26日 |
| 駐車場      | 空無                                                                                   |      |            |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコン                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 73,700円<br>[月次費用] シャーメゾンサポート24: 1,320円 町内費: 500円 |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%                                  |      |            |
| 備考       |                                                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.21114

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |