

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワール神道寺 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区神道寺1丁目1-16		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 北越高校前 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(17.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	73.81㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エア		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.21352



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付