

FOR RENT

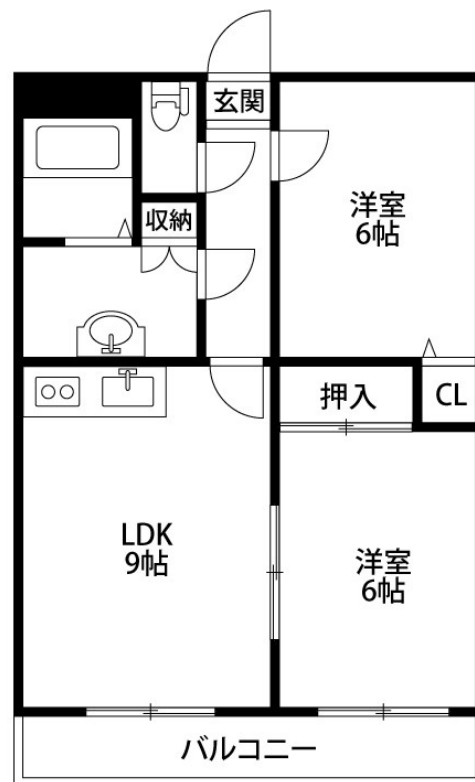
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

角住戸,通風良好,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドマンション 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区下早通 1 丁目2-18		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩38分 磐越西線 越後石山駅 徒歩61分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.57㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 町内費(1年ごと):4,000円 [月次費用] 月額保険料:750円 LSClub:1,540円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:60%、月次保証料:1% OR 初回保証料:40%、月次保証料1.2% OR 初回保証料50%、更新料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.21496

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付