

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

2 F 以上,通風良好,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクティブ 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区鳥原1586-1		
交通	越後線 小針駅 徒歩61分 越後線 寺尾駅 徒歩68分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.13㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 600円 24時間駆けつけサービス: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.21505

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付