

FOR RENT

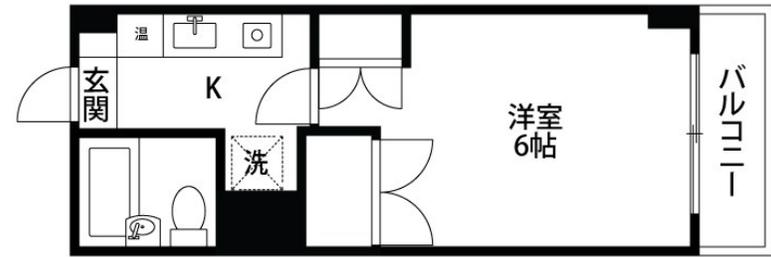
賃料	管理費等
36,000円	4,800円

2F以上,オートロック,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ新潟 806号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園2丁目3-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩5分 新潟交通 花園町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	19.1㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,オール電化,クローゼット,クローゼット		
その他費用	[月次費用] 水道料:2,500円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額保証料:月額家賃合計の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.21546



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付