

# FOR RENT

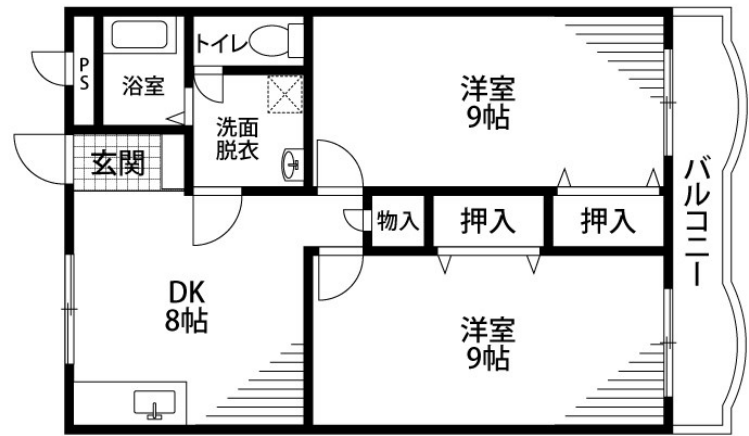
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 1,000円 |

外壁コンクリート,外壁タイル張り,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メモリーワールド 105号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市西区寺尾北1丁目12-40                                |      |    |
| 交通       | 越後線 寺尾駅 徒歩16分<br>越後線 小針駅 徒歩30分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) 洋室(9畳) DK(8畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 53.55㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1995年8月  | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 17,600円                                |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     | 可 詳細はお問合せください。                                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月12日

No.21551



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |