

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セブンワンテンE 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき東1丁目6-9		
交通	越後線 小針駅 徒歩34分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.79㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 88,000円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.21691



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付