

# FOR RENT

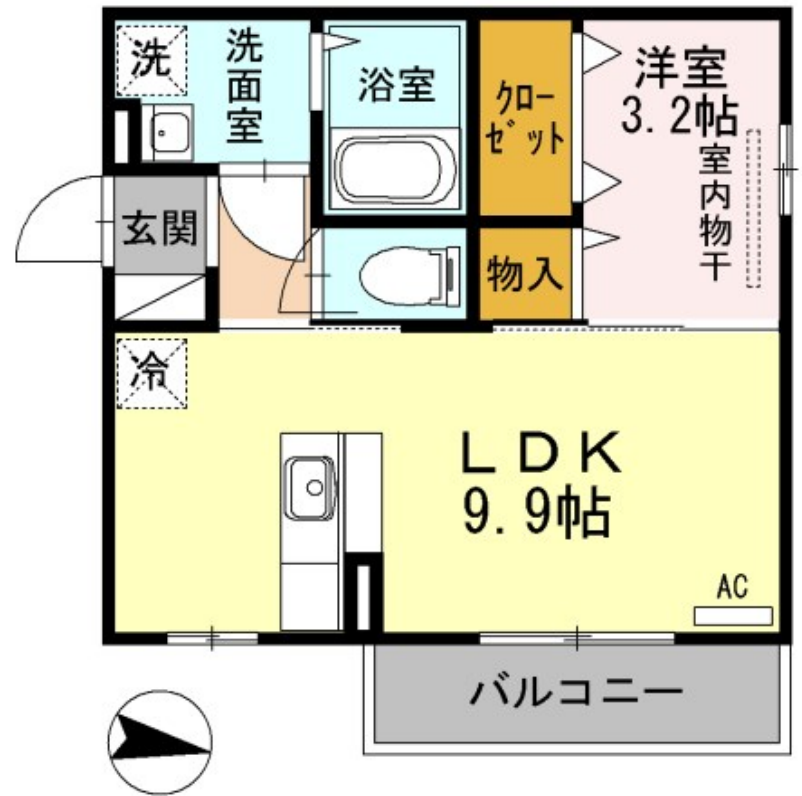
賃料	管理費等
73,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロペール近江 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江3丁目30-2		
交通	越後線 上所駅 徒歩10分 新潟交通 上所小学校前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.77㎡	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月12日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 67,100円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.21803



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付