

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマベラ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区亀貝3020		
交通	西区バス いっぺこーと バス停徒歩6分 西警察署前 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.99㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー : 16,500円 ルームクリーニング料金 : 49,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.21813

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付