

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2月中旬～入居可能です☆エアコン2基完備してい

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルボンヌ B 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸3丁目20-5		
交通	大形線 上木戸本町 バス停徒歩3分 白新線 東新潟駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.47㎡	向き	南西
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月15日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:77,000円 [月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.21961

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付