

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,300円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リーヴァ・プレzzo A 102号室                                  |      |           |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市西区小新 1 丁目 2 番 7 号                             |      |           |
| 交通       | 越後線 青山（新潟）駅 徒歩21分<br>越後線 小針駅 徒歩29分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |           |
| 専有面積     | 44.34㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年12月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月 ~ 駐輪場                                |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン B S 給湯        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：44,000円<br>[月次費用] 町内会費：300円          |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.21991

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |