

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ 308号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区竹尾3丁目11-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩24分 越後線 新潟駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.28㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内費:510円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 連帯保証人、保証会社不要です!		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.22020

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付