

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,400円

角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーブル下所 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島1丁目3-21		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩26分 白新線 新潟駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.51㎡	向き	北西
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 50,000円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.22024

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付