

FOR RENT

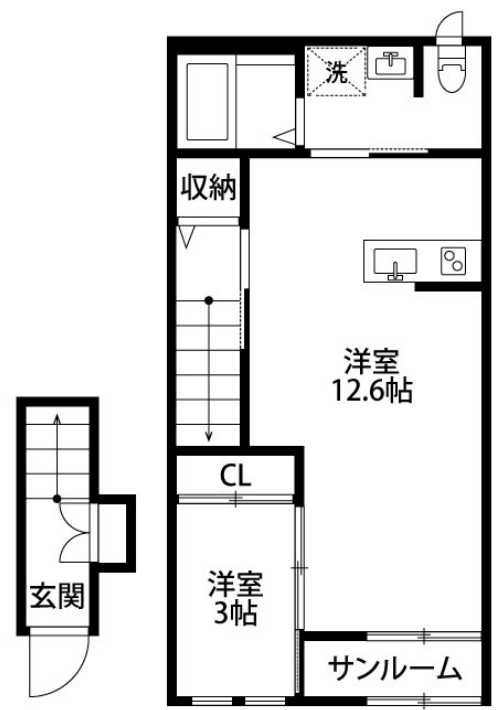
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 3,000円 |

2F以上,サンルーム,上階無し

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランヴィア 203号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区幸西2丁目2-24-3 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩17分 新潟交通 南高校前 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.6畳) 洋室(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2012年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用: 50,000円 室内消毒料: 9,900円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 300円 入居者サポート: 1,800円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.22034



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |