

# FOR RENT

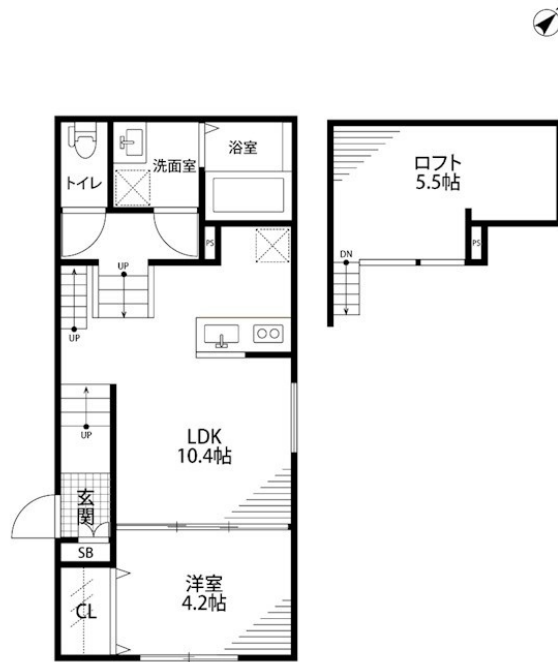
賃料	管理費等
69,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	75apartment.東明L 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明2丁目4-8		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩18分 越後線 新潟駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(10.4畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.19㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 あんしん保証: 初回保証料3万円、月額1,000円、更新保証料2万円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.22167

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付