

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	75apartment.東明S 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明2丁目4-7		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩19分 越後線 新潟駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(9.5畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.4㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 日本セーフティORジェイリース 初回保証委託料: 賃料総額50%、月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.22171

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付