

FOR RENT

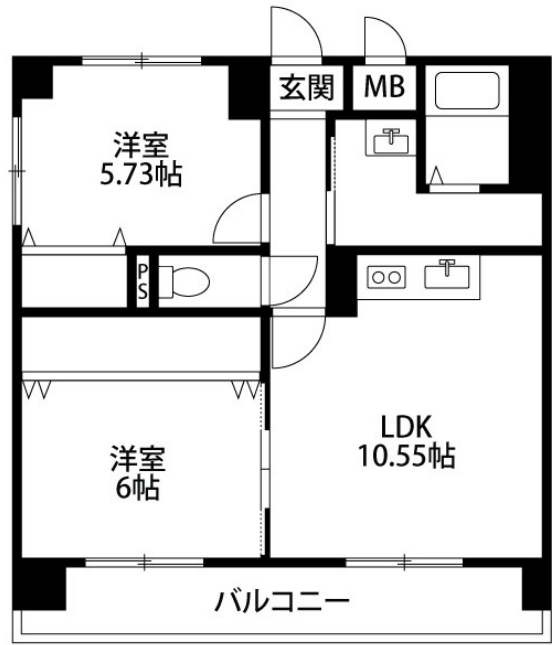
賃料	管理費等
64,000円	0円

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド25 204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野 3丁目5-13		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩40分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(10.55畳) 洋室(6畳) 洋室(5.73畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.13㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 町内費: 450円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料/契約金: 月額家賃の50%, 月次保証料: 月額家賃の1.5%, 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.22218



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付