

FOR RENT

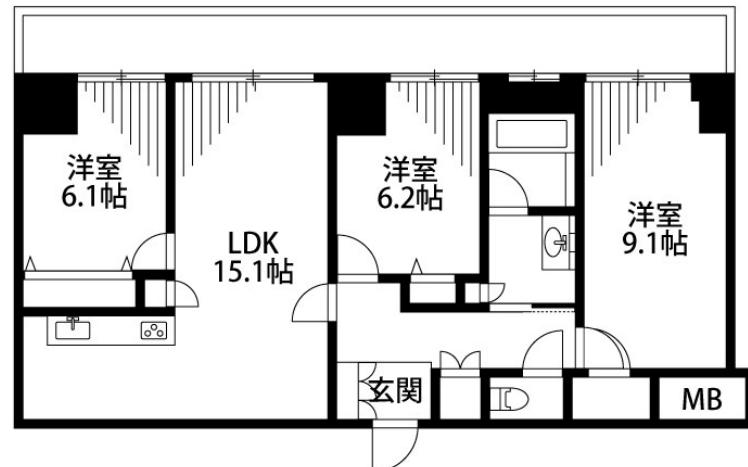
賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅前,外壁コンクリート,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・プレミア新潟萬代橋 503号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代2丁目4-34		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	79.66m ²	向き	北東
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インター		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.22236



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付