

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,500円

駐車場付きの1Kのお部屋です。陽当たりも良く、単

2面採光,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	セジュールトロア 101号室				
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき西2丁目13-18				
交通	越後線 小針駅 徒歩31分 新潟交通 下山田 バス停徒歩8分				
間取詳細	洋室(7.5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	22.77m ²	向き	南		
築年月	1998年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	付(無料)				
設備	3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 56,100円 [月次費用] 町会費 : 500円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円、月額保証料 : 月額賃料等総額1%+800円				
備考					

情報更新日2026年2月7日

No.22302



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付