

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデンコートA 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池3丁目52-2		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩34分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.8㎡	向き	南西
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.22365

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付