

FOR RENT

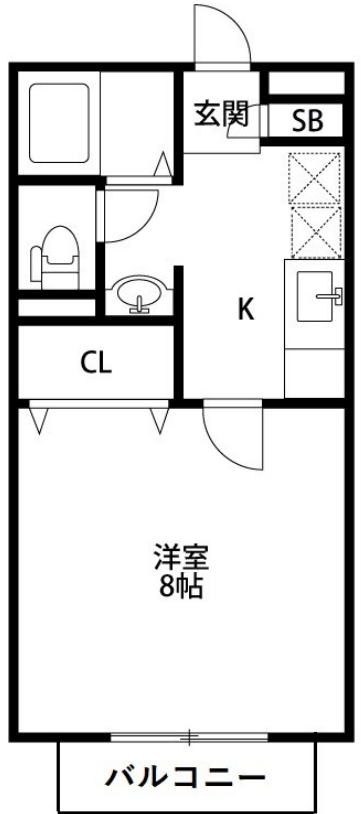
賃料	管理費等
49,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,駅前,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンロイヤル白山浦 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区白山浦 2丁目50-37		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩5分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料(任意): 19,800円 室内消毒(任意): 16,500円 ハウスクリーニング費用: 38,500円 抗菌消臭代(任意): 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート(任意): 660円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年5月19日

No.22374



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付