

# FOR RENT

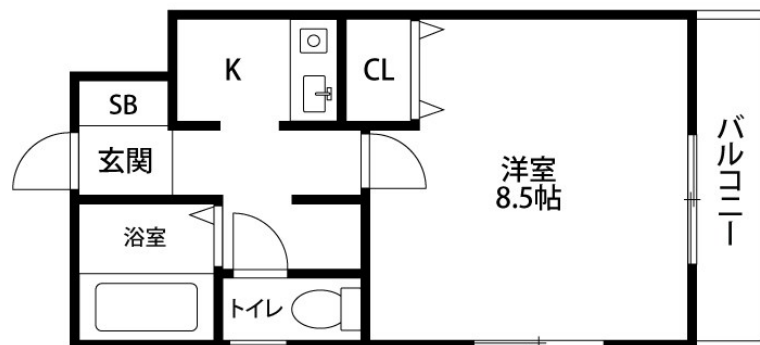
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 48,000円 | 0円   |

2 F 以上,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンシティ笹口 206号室                                            |      |            |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区笹口3丁目15-4                                       |      |            |
| 交通       | 越後線 新潟駅 徒歩7分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩46分                         |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                |      |            |
| 専有面積     | 25.42㎡                                                   | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1994年9月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 12,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |            |
| 設備       | B S, C A T V, I Hキッチンヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消毒: 16,500円 サポートコール: 16,500円       |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                             |      |            |
| 保証会社     | 可 詳しくはお問い合わせください。                                        |      |            |
| 備考       |                                                          |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.22598

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |