

賃料	管理費等
117,000円	5,200円

2 F 以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



完成予想図

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	23.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン PLAZA21 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡が岡1-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩19分 信越本線 新潟駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.3畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.82㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500～7700円/月		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 85,800円 [月次費用] 安心サポート24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.22609

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付