

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,200円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン PLAZA21 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡が岡1-7		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩14分 越後線 上所駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.57m ²	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月13日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費 : 79,200円 鍵交換料 : 19,800円 [月次費用] 安心サポート24 : 1,320円 町会費 : 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 : 33,000円、月額保証料 : 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.22611



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付