

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,200円

2 F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン PLAZA21 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡が岡1-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩19分 信越本線 新潟駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.57㎡	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 78,100円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 1,320円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.22614



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付