

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,200円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン・ササ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口3丁目11-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 白新線 新潟駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.02㎡	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.22666

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付