

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 77,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークソレイユ番館 504号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区米山3丁目14-30 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩6分 新潟交通 米山 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.2畳) LDK(11.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 35.2m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月21日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 29,700円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料30,000円 月次手数料1% 更新保証料なし | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.22683



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |