

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,駅前,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dio(ディオ) 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山2丁目7-23		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩3分 白新線 東新潟駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.76㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月22日
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー発行: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.22694

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付