

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、最上階、上階無し、始発駅、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レガル 202号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区女池3丁目6-25 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩19分 信越本線 新潟駅 徒歩36分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 70.14m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月24日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークイン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費: 99,000円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町内費: 250円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月10日

No.22699



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |