

FOR RENT

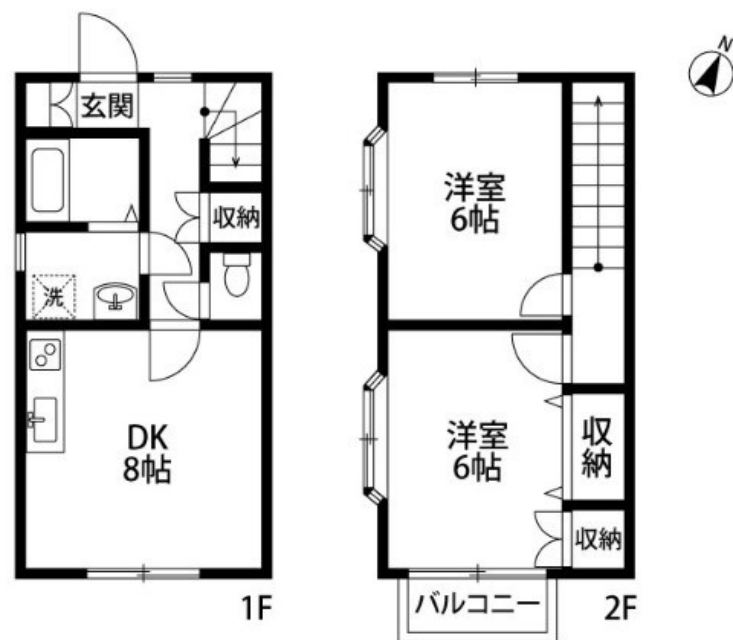
賃料	管理費等
60,000円	0円

2F以上,メソネット,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイン手島 C-4号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野 2丁目7-2		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩34分 新潟交通 下鳥屋野 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 ハウスクリーニング: 49,500円 エアコンクリーニング代: 26,400円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町内費: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.22716

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付