

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	12.6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール C号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島1丁目20-2		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩19分 越後線 小針駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.69㎡	向き	南東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 町内費: 250円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 1,100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.22718

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付