

# FOR RENT

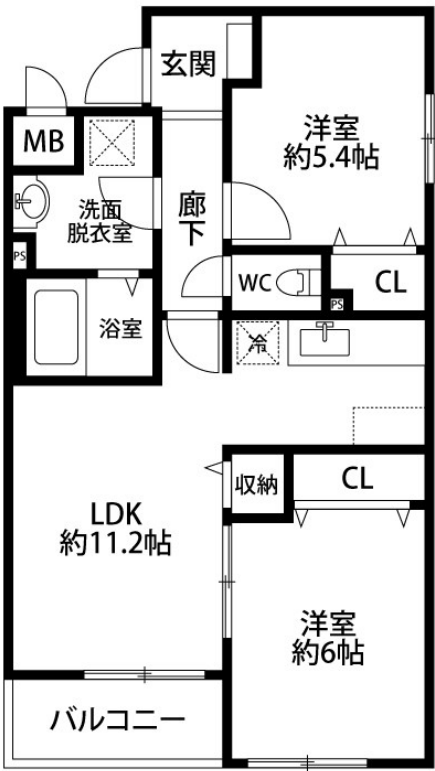
賃料	管理費等
71,000円	3,500円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セカンドステージZERO 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区東青山 1丁目6-17		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩12分 越後線 小針駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.48㎡	向き	北東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月8日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 [月次費用] 町内費:200円 LSC:1,540円 リビングプロテクト総合保険:750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:60%、月次更新料:1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.22799



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付