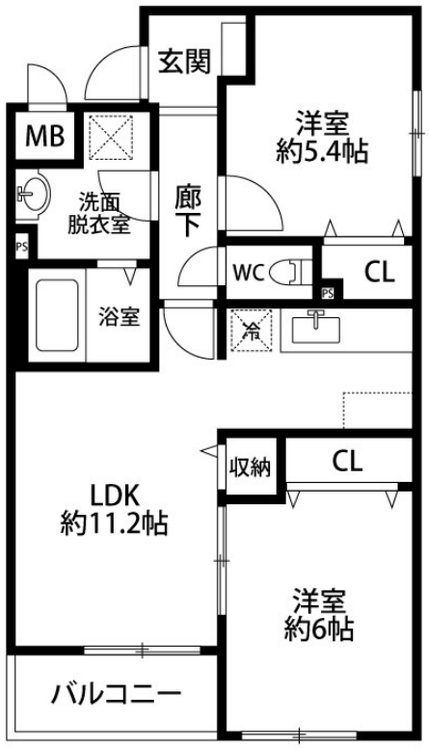
FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セカンドステージZERO　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区東青山１丁目6-17		
交通	越後線　青山（新潟）駅　徒歩12分 越後線　小針駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.48㎡	向き	北東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月23日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット２ヶ所,シ		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：17,050円 [月次費用]　町内費：200円　LSC：1,540円　リビングプロテクト総合保険：750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：60%、月次更新料：1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日　No.22799

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000049115

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。