

FOR RENT

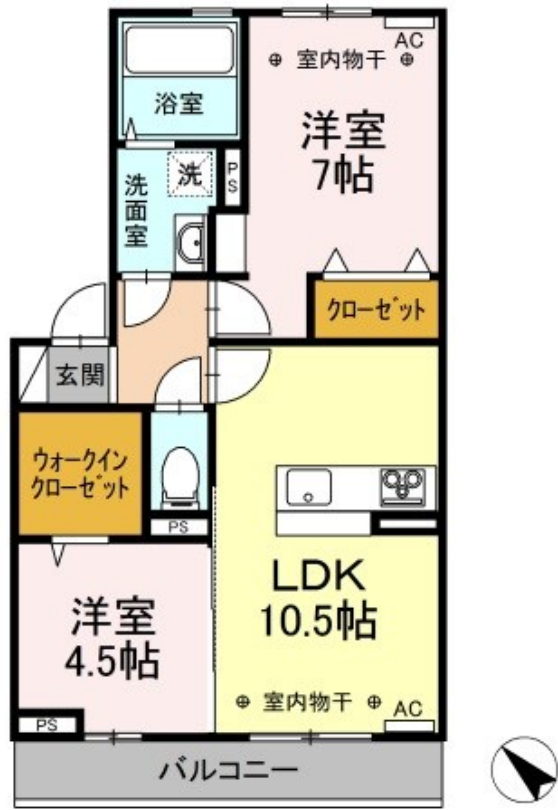
賃料	管理費等
89,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シエスタ・ロッサ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区松園1丁目2-8		
交通	上越新幹線 新潟駅 バス21分 河渡北 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.49㎡	向き	南西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 9,900円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング費: 77,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料総額1%+800円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.22817



新潟県知事(1)第5725号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
 TEL:0800-800-1988
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付