

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5.3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グロン・シーニュ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区楚川211-3		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩89分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩88分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.3㎡	向き	南東
築年月	2009年12月	契約期間	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:10,000円、月額:月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.22873



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付