

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	9,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、電子ロック、南面バルコニー、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストクラス中央インター 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区湖南29-19		
交通	新潟駅 市民病院南 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩64分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	43.14m ²	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートロック		
その他費用	[一時金] 室内消毒料 : 16,500円 [月次費用] 町内費 : 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.22986



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付